



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY

Identifikátor	
Typ dokumentace	Změna nového ÚP
Vlna	ZUP1
Fáze	Návrh
Kolo	

Věc: Vyjádření k projednávané územně plánovací dokumentaci hl. m. Prahy

Podání připomínky

I. Identifikační údaje

Druh subjektu	Právnícká osoba (spolek)				
Jméno		Příjmení			
Titul před		Titul za		Datum narození	
Jméno/Název subjektu	Spolek Stará Krč z.s.				
IČ	61683066				
Ulice	Nad svahem	Č. popisné/ č. evidenční	2046	Č. orientační	8
PSČ	14000	Obec	Praha 4		
ID datové schránky	Kvqjd9p				
Telefon		Mob. telefon			
E-mail	starakrc@email.cz				
Jméno jednatele	Ing. Ivana Zounarová				

II. Upřesnění připomínky

Typ dokumentace	Změna nového ÚP
Vlna	ZUP1
Fáze	Návrh
Projednávání	Společné jednání

Dotčený pozemek připomínajícího

Katastrální území	Krč	Parcelní číslo	3320/2 a další
--------------------------	-----	-----------------------	----------------

Číslo změny:	Předmět
1	ETAPIZACE A ÚPRAVA LOKALITY 061 NÁDRAŽÍ KRČ

Text vyjádření

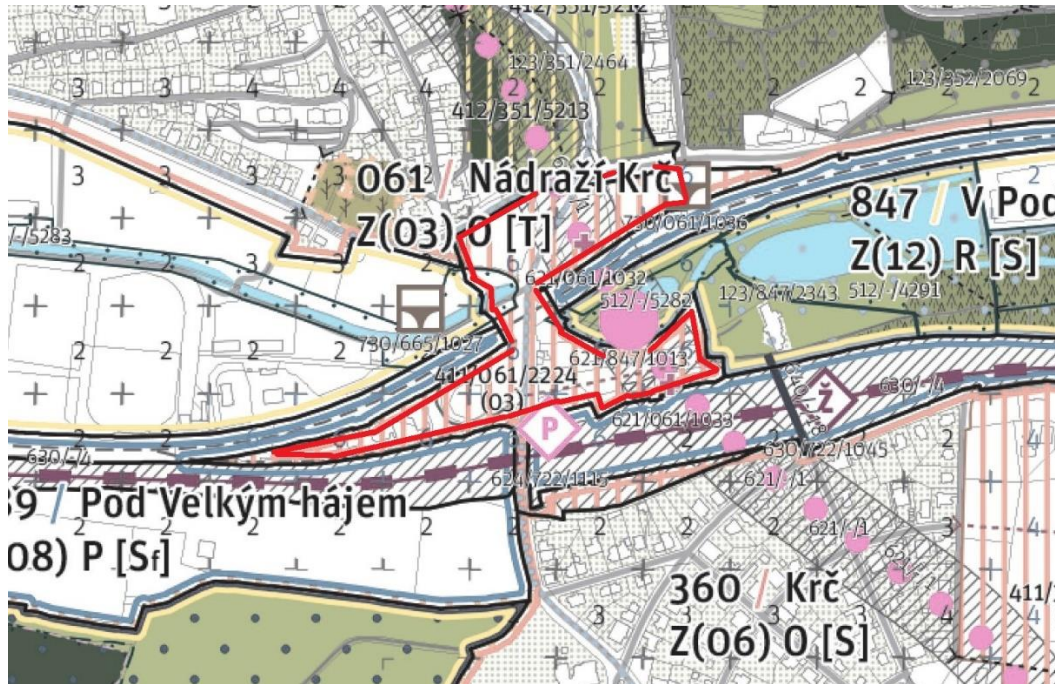
Jde o novou stavební lokalitu nacházející se v místě dnešní zeleně, v místě křížení Sulické ulice a Jižní spojky. Je označena jako zastavitelná obytná, přestože jde o místo nadlimitně zatíženém hlukem (vydaná hluková výjimka pro TSK) z Jižní spojky a železnice. Hluk dosahuje 85dB. V místě je zároveň přetížená dopravní křižovatka s každodenními kolonami.

Připomínky:

- 1) Výstavbu je nutné etapizovat, tzn. vázat na dokončení protihlukových opatření na Jižní spojce
- 2) Pro tuto transformační plochu je nutné zpracovat Regulační plán a Studii vlivu na životní prostředí (jde zejména o hluk, odrazy hluku do obydlí zástavby, emisní zátěž, dopravní napojení staveb atd.)
- 3) Lokalitu je třeba ukončit na východě sjezdem z Jižní spojky u Krčské ul (za sjezdem je širší pásu zeleně pouhých cca 8m)
- 4) Lokalitu je třeba omezit pouze na území na sever od železnice, výstavba vysokopodlažní zástavby jižně od kolejí na hraně lokality 360 by znamenala existenci vysokopodlažních budov přímo (přes plot) vedle 2NP rodinných domů. V místě je při průjezdu vlaků hluk 85dB a není možné realizovat protihluková opatření (jde o část nádraží Krč). Výstavba by byla je v rozporu s charakterem sousední zástavby lokality 360 Krč.
- 5) je nutná redukce parkovacích míst (zrušení P+R parkovišť), které přivádí další zbytečnou IAD na přetížený Barrantovský most, Jižní spojku a do ulice Pod Višňovkou. Požadujeme parkovací místa omezit jen na vázaná a návštěvnická.

Počet příloh	
---------------------	--

III. Zákres v mapě



V Praze dne 13.7.2018